



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	福岡市七隈線別府駅		
間タイプ 取	1LDK		
賃賃条件	賃 料	62,000円	
	敷金なし 礼金なし		
所在地	福岡市城南区鳥飼5丁目5-6		
交通	福岡市七隈線別府駅 徒歩5分		
建 物	建 物 名	グラン・ド・グリシーヌ別府 303	
	構 造	RC	規 模 4階建3階部分
	使用部分 面 積	(壁芯)36.43㎡	
	間取内訳		
築 年 月	昭和41年6月	契約期間	2年
管理費等	管理費なし 共益費4,000円		
駐 車 場	空有 11,000円(小型車)		
現 況	居住中	入 居 日	相談
設 備	【駐車場:自走(平置きも含む)】 照明・エアコン(1台)※サービス設置品		
保 険 等	加入義務有 20,000円 2年		
備 考	水道料:月額3,000円(税別)※定額 安心サポート:月額1,000円(税別) 初回保証料:50%・継続保証料:800円/月 鍵交換料:15,000円(税別) 口座振替手数料:月額300円(税別) 退去時清掃代:80,000円(税別) 契約更新事務手数料:20,000円(税別) 短期解約違約金:1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 事務手数料:5,000円(税別)		



※物件資料の内容と現況に相違がある場合は現況優先とします



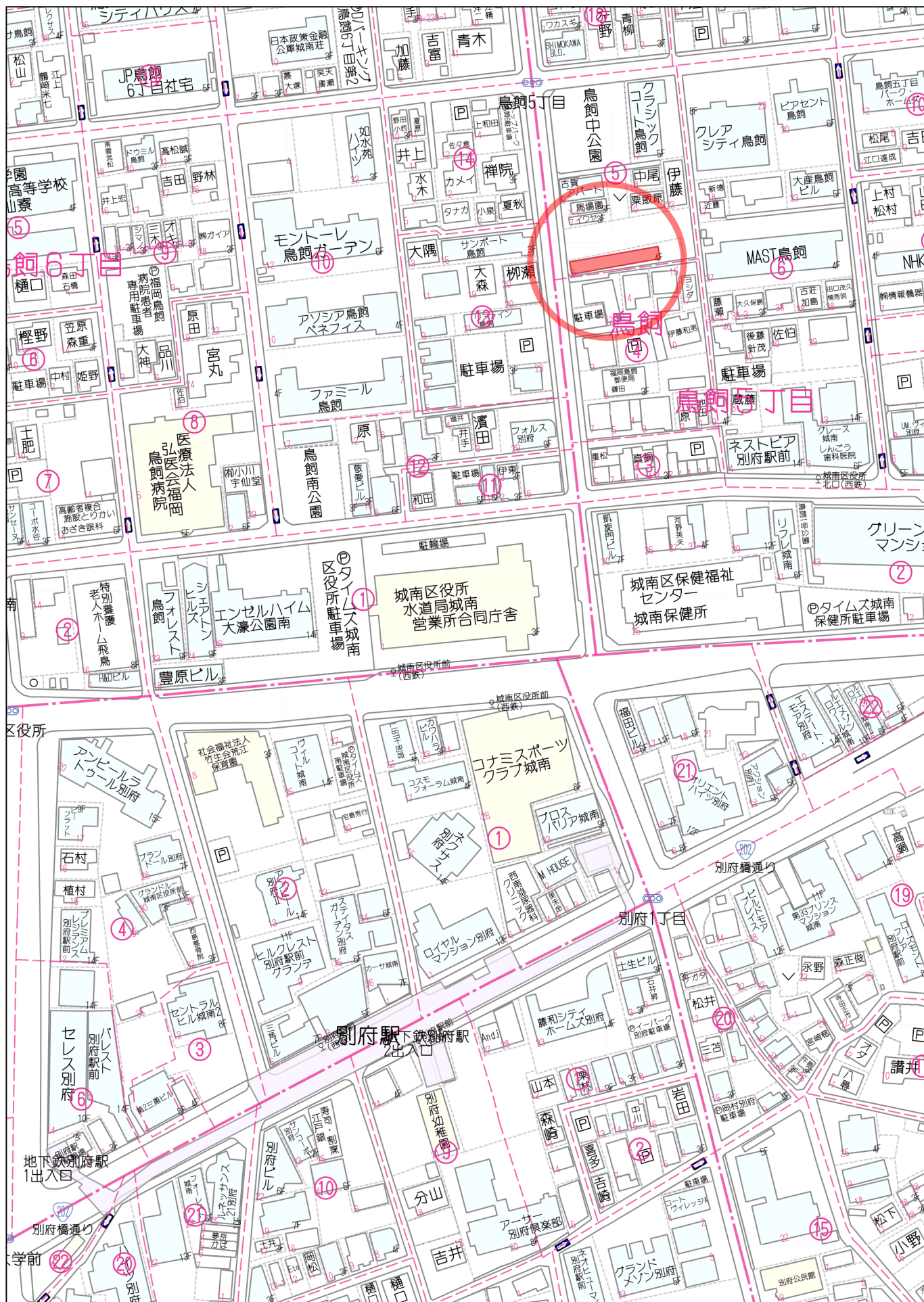
(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(4)第16595号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(株)ファーストライフ

福岡市中央区大名2丁目9番29号
第2プリンスビル 4階

TEL:092-718-2424
FAX:092-718-2425

■取引態様 : 代理
■取引条件の有効期限 :



80m

1:2000

禁無断複写複製

株式会社ファーストライフ

Z1606039-20240301184422