外・内
リフォーム済
駐車2台可

雁の巣2丁目リフォーム住宅



駐車
2台込



今のお家賃と比べてください!!

頭金・ボーナス 0 円・月々 83,248 円

カーナビインプット　福岡市東区雁の巣2丁目7-15



～Life Information～

- ○西鉄『奈多松原』バス停…徒歩約3分（約183m）
- ○JR香椎線『奈多』駅…徒歩約8分（約587m）
- ○ひらぎさんのおいも…徒歩約5分（約330m）
- ○サニー奈多店…徒歩約10分（約756m）
- ○ドラッグセイムス福岡奈多店…徒歩約8分（約586m）
- ○ローソン奈多一丁目店…徒歩約13分（約1038m）
- ○牧のうどん奈多…徒歩約12分（約941m）
- ○奈多小学校…徒歩約7分（約526m）
- ○和白中学校…徒歩約21分（1630m）
- ○雁の巣1号公園…徒歩約4分（約288m）
- ○福岡奈多郵便局…徒歩約11分（約831m）



実際のお部屋がご覧いただけます



先着順受付

株式会社ファーストライフ
First Life
～お問合せ先～
0120-927-422
携帯：070-1256-3762　担当：加藤
E-mail：kato@firstlife-co.com
URL：https://www.firstlife-co.com
ファーストライフの仲介
検索

●福岡県知事(4)16595号●(社)全国宅地建物取引業保証協会会員●(社)福岡県宅地建物取引業協会会員●九州不動産公正取引協議会加盟

ご自宅の売却をご検討のお客様に
お得なキャンペーン

詳細はコチラ

お住替え応援キャンペーンとして
売却時に必要となる仲介手数料が
20%OFFとなります

※この広告をご覧いただいた方で弊社と専属専任媒介契約を締結いただいた方限定となります。

≪例≫売却価格3,000万円の場合だと・・・

20%OFF あなたは何に使いますか？
- ◎引越し費用に
- ◎新しい家具購入に
- ◎子供の為に貯金

約21万円も安くなる！

※仲介手数料＝（売却価格×3%+6万円）+消費税












おすすめポイント

◆外装･内装リフォーム済み！
水回り設備や建具なども新品に交換済みで、気持ちよく新生活をスタートできます。

◆駐車スペースは並列2台分！
車の出し入れもしやすく、2台所有のご家庭にもおすすめです。

◆用途いろいろ！便利なサービスルーム
テレワーク用の書斎や季節物の収納スペースなど、ライフスタイルに合わせて自由に活用できます。

◆開放感あふれる吹抜け玄関！
明るく開放的な玄関が、毎日の帰宅を気持ちよく迎えてくれます。

◆各洋室にゆとりある収納スペースを確保！
衣類や荷物もすっきり収納でき、お部屋を広々とお使いいただけます。



■所在地：福岡市東区雁の巣2丁目7-15　■交通：JR香椎線「奈多」駅　徒歩約8分　■土地権利：所有権　■構造：木造セメント瓦葺2階建　■土地面積：179.62㎡（約54.33坪）■建物面積：102.88㎡（約31.12坪）※1階／57.76㎡・2階／45.12㎡　■間取：3SLDK　■価格：2,990万円（税込）　■都市計画：市街化区域　■用途地域：第1種中高層住居専用地域　■建蔽率：60%　■容積率：100%　■設備：公営水道・公共下水・九州電力・PG　■築年月：昭和62年7月　■学校区：奈多小学校・和白中学校　■取引形態：専任媒介　■引渡日：即時　■西日本シティ銀行住宅ローン40年払い／借入2,990万円／変動金利1.525%／月々83,248円　※万一成約の場合はご了承ください。現況と図面が異なる場合、現況を優先致します。金利および借入期間は、審査結果等により変更となる場合がございます。