角部屋 リノベーション 物件



団信込

今のお家賃と比べてください!!

頭金・ボーナス 0 円・月々 75,542 円





カーナビインプット　福岡市南区弥永4丁目22-14





実際のお部屋がご覧いただけます



先着順受付

株式会社ファーストライフ
First Life

～お問合せ先～
0120-927-422
携帯：070-1256-3762　担当：加藤

E-mail：kato@firstlife-co.com
URL：https://www.firstlife-co.com

ファーストライフの仲介

検索

●福岡県知事(4)16595号●(社)全国宅地建物取引業保証協会会員●(社)福岡県宅地建物取引業協会会員●九州不動産公正取引協議会加盟

ご自宅の売却をご検討のお客様に
お得なキャンペーン

詳細はコチラ

お住替え応援キャンペーンとして
売却時に必要となる仲介手数料が
20%OFFとなります

※この広告をご覧いただいた方で弊社と専属専任媒介契約を締結いただいた方限定となります。

≪例≫売却価格3,000万円の場合だと・・・

20%OFF あなたは何に使いますか？
◎引越し費用に
◎新しい家具購入に
◎子供の為に貯金
約21万円も安くなる！

※仲介手数料＝（売却価格×3%+6万円）+消費税












おすすめポイント

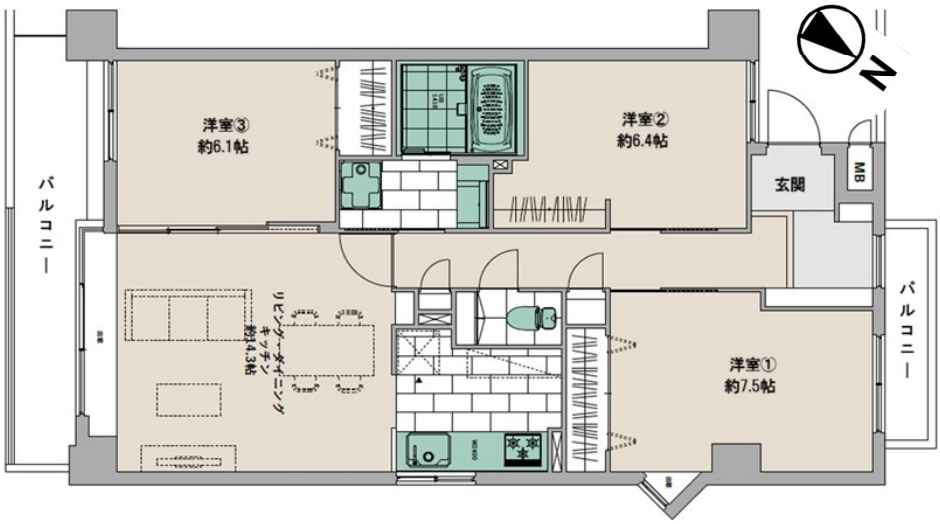
★センス良くデザインされたリノベーション物件
内装は細部までこだわり、住むだけで気分が上がる空間に仕上がっています。

★開放感あふれる2面バルコニー
陽当たり･風通しともに良好。洗濯物も快適に乾きます。

★窓付きで明るいキッチン
料理中の匂いもこもりにくく、換気もスムーズ。毎日の家事が快適です。

★片付けやすさを考えた収納配置
使う場所に必要な収納を確保し、生活感を抑えたスッキリ空間を実現

★広々とした開放感のある玄関スペース
帰宅時にホッとする、ゆとりある玄関。来客時の印象も◎





洋室を開放し
リビングと一体化
広々とした
開放空間完成

■物件名：アーサー大橋南エクシオ　204号　■所在地：福岡市南区弥永4丁目22番14-204号　■構造：鉄筋コンクリート造8階建2階部分　■総戸数：18戸　■専有面積：78.83㎡　■バルコニー面積：12.87㎡　■間取：３ＬＤＫ　■土地権利：所有権　■用途地域：二種住居・一種住居　■築年月：平成3年12月　■管理形態：全部委託　■管理会社：西部ガスリビング㈱　■販売価格：2,390万円　■管理費：15,700円　■修繕積立金：16,330円　■町内会費：500円　■学校区：弥永西小学校・日佐中学校　■取引形態：一般媒介　■引渡日：即時　■住信SBIネット銀行住宅ローン35年払い／借入2,390万円／変動金利1.7%／月々75,542円（令和8年10月現在）※万一成約の場合はご了承ください。現況と図面が異なる場合、現況を優先致します。