

キャナルシティ博多まで徒歩約6分の好立地♪
投資用としてもおすすめです（満室想定利回り約8%）♪



※本画像はAIによる家具配置イメージのため、実際の配置・仕様とは異なる場合があります。



※掲載のイメージ画像は実際とは異なる場合がございます。詳細は現地にてご確認ください。

売中古マンション

物件名	スカイ・クリエート天神南 402		
最寄駅	福岡市七隈線渡辺通駅		
間取り	ワンルーム		
価格	730万円		
所在地	福岡市 中央区春吉2丁目19-17		
交通	福岡市七隈線渡辺通駅 徒歩7分		
建物	構造	RC	規模
	専有面積	(壁芯)19.71㎡	バルコニー面積
	間取内訳		1.77㎡
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成3年5月	総戸数	23戸
管理形態	全部委託		
管理費	管理費9,200円	修繕積立費	4,533円
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	無	管理会社	(株)コミュニティサービス
設備	バルコニー・エレベータ・オートロック・駐輪場		
備考	定額水道料(町費含)(月額)2,700円		



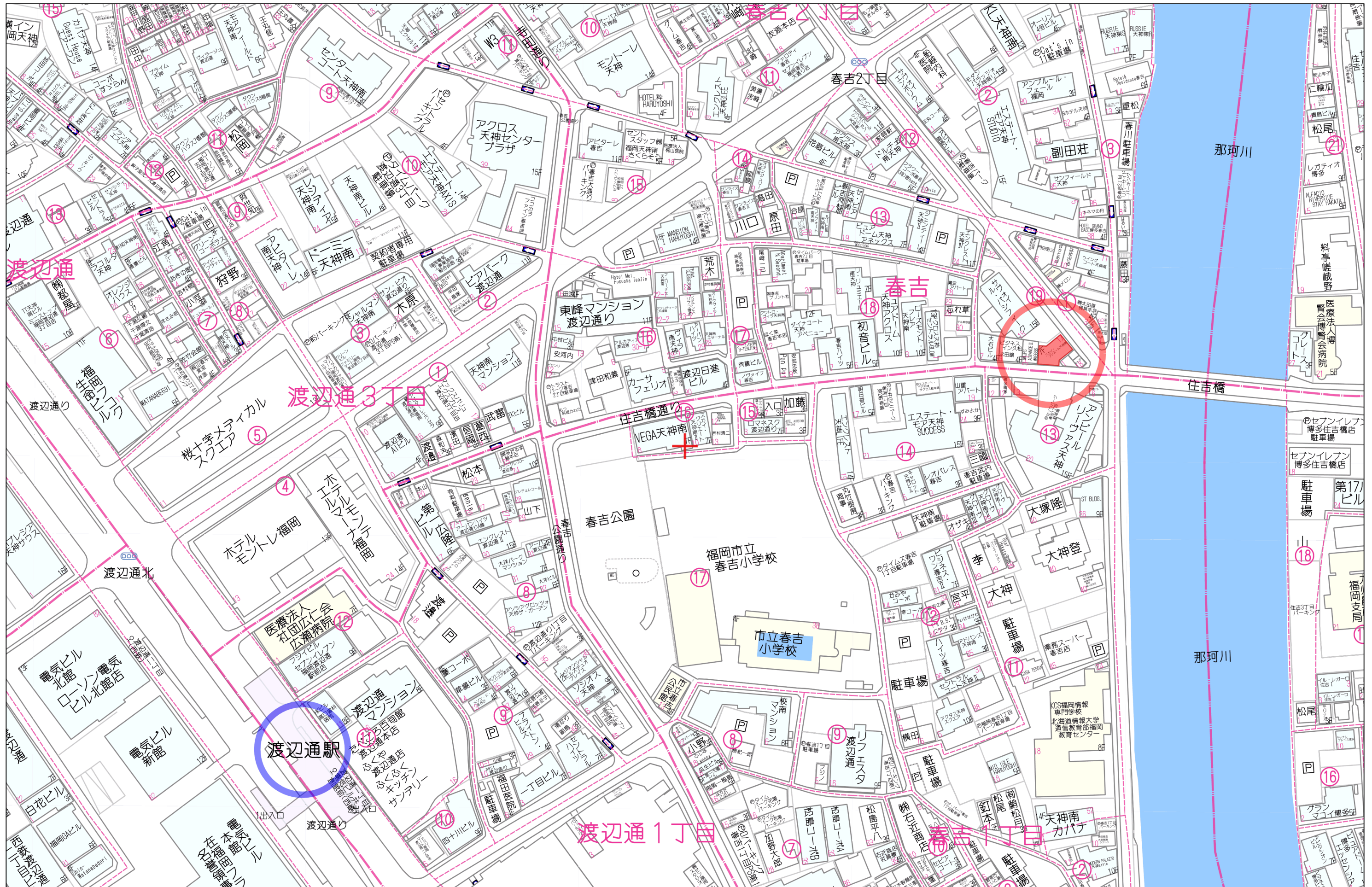
(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(4)第16595号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(株)ファーストライフ

福岡市中央区大名2丁目9番29号
第2プリンスビル 4階

TEL:092-718-2424
FAX:092-718-2425

■取引態様：一般媒介
■取引条件の有効期限：



80m

1:1625