

キャナルシティ博多まで徒歩約6分の好立地♪
投資用としてもおすすめです（満室想定利回り約8%）♪



※本画像はAIによる家具配置イメージのため、実際の配置・仕様とは異なる場合があります。



※掲載のイメージ画像は実際とは異なる場合がございます。詳細は現地にてご確認ください。

物件種目	売中古マンション		
物件名	スカイ・クリエート天神南 402		
最寄駅	福岡市七隈線渡辺通駅		
間タイプ	ワンルーム		
取付価格	750万円		
所在地	福岡市 中央区春吉2丁目19-17		
交通	福岡市七隈線渡辺通駅 徒歩7分		
建物	構造	RC	規模 7階建4階部分
	専有面積	(壁芯)19.71㎡	バルコニー面積 1.77㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成3年5月	総戸数	23戸
管理形態	全部委託		
管理費	管理費9,200円	修繕積立費	4,533円
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	無	管理会社	(株)コミュニティサービス
設備	バルコニー・エレベータ・オートロック・駐輪場		
備考	定額水道料(町費合)(月額)2,700円		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(4)第16595号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(株)ファーストライフ

福岡市中央区大名2丁目9番29号
第2プリンスビル 4階

TEL:092-718-2424
FAX:092-718-2425

- 取引態様 : 一般媒介
- 取引条件の有効期限 :

